

Diez hoteles de lujo para estrenar en Baleares

TENDENCIA El archipiélago apuesta por aperturas top para atraer a un viajero prémium.

Nerea Serrano. Madrid
El turismo prémium sigue creciendo en Baleares. En el primer semestre de 2025, la comunidad autónoma se mantiene como la tercera con mayor inversión hotelera de España, según Colliers, y casi el 75% de esta se destina a hoteles de cuatro y cinco estrellas. ¿Se avecina una total *premiurización* del archipiélago? “Estas aperturas ejercen de embajadores del destino a la vez que promocionan el turismo de manera responsable bajo la estrategia compartida con el sector privado de diversificación, modernización y sostenibilidad”, responde Jaume Bauzá, consejero de Turismo, Cultura y Deportes del Gobierno de Islas Baleares.

El ejecutivo explica la estrategia del destino para este verano. “Baleares refuerza este 2025 su posición como uno de los enclaves turísticos más atractivos de Europa con la apertura de nuevos proyectos hoteleros prémium que apuestan por la sostenibilidad, la integración con el entorno, el diseño exclusivo y las experiencias personalizadas. Esta es una tendencia visible en todas las islas y con importantes novedades de marcas nacionales e internacionales que impulsan la renovación de la planta turística y el desarrollo de nuevos productos basados en la calidad”. Un perfil de aperturas hoteleras que “aportan más y mejor empleo, generan más valor y menos volumen, colaboran en la desestacionalización del turismo y ejercen un efecto tractor sobre el resto de oferta complementaria”, añade Bauzá.

Novedades
Con un viajero top que gasta de media diez veces más que uno convencional, hay interesantes aperturas hoteleras de lujo en las islas donde disponer de la cartera a demanda.



Al norte de Menorca abrió a finales de junio Son Ermità, en una finca rural.



Los interiores de Aethos Mallorca se inspiran en los tonos de la belleza natural de la isla.

El 75% del parque hotelero de Islas Baleares se destina a hoteles de cuatro y de cinco estrellas

“Este perfil de viajero genera más valor y empleo y ayuda a desestacionalizar el archipiélago”

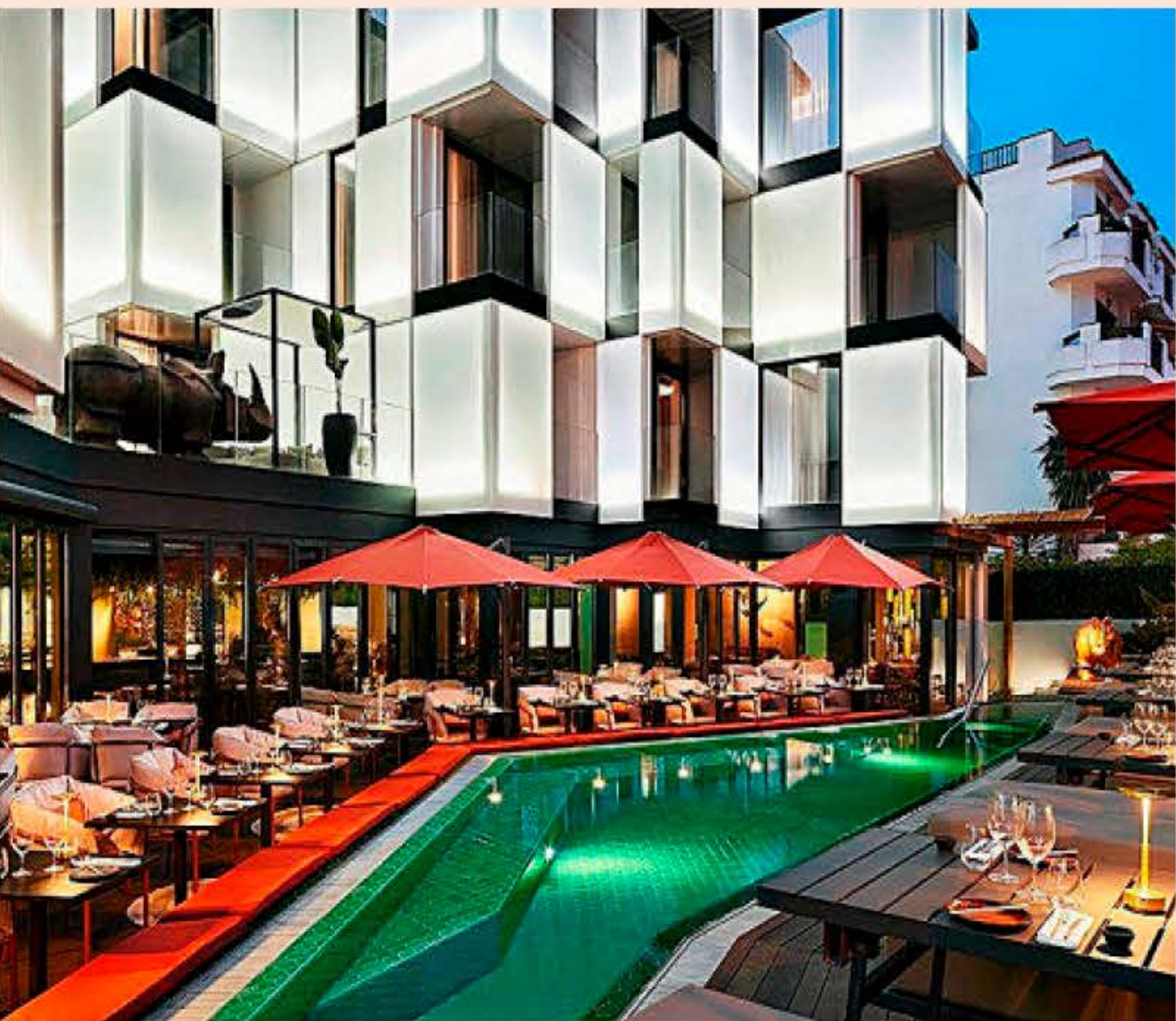
Mallorca lidera las novedades con opciones como **Iberostar Selection Es Trenc**, abierto en abril junto a la playa que le da nombre, elegida en varias ocasiones como la más bonita de la isla. Diseñado con materiales inspirados en las texturas y colores del Mediterráneo, el hotel cuenta con 145 habitaciones y suites tematizadas con vistas panorámicas, piscina principal con solárium junto al mar y restaurantes como Salivent.

Por su parte, la marca Aethos desembarca en suelo español por primera vez con **Aethos Mallorca**, un hotel *boutique* sobre un acantilado en Cala Fornells, con acceso directo al mar. Abierto hace apenas un mes, a sus 61 habitaciones suma restaurante, bar en la azotea, spa y un club para socios. La enseña abrirá alojamiento en Madrid en 2026.

Purobeach, empresa dedicada a clubs de playa, ha abierto su primer hotel y ha viajado hasta la isla más grande de Baleares para hacerlo. **Purobeach Resort Santa Ponsa-Oasis del Mar**, de cinco estrellas, tiene habitaciones con interiorismo inspirado en la isla, restaurantes que van desde la cocina nikkei hasta hamburguesas *gourmet* y, cómo no, un club Purobeach para ver... y ser visto.

El pasado 30 de junio reabría oficialmente **Sarena de Muro Resort Mallorca**, lo que marca la llegada de la enseña Destination by Hyatt a la isla. Ubicado en Playa de Muro, este resort de 184 habitaciones ha desvelado su nueva cara tras una reforma integral que ha llevado dos años. La dirección gastronómica corre a cargo del chef estrella Michelin Andreu Genestra.

Otra reconversión integral que estrena su primer verano es **La Reserva Rotana**, en una finca histórica del siglo XVII en el sureste de Mallorca. Fundado en 1997 por Juan Ramón Theler y su esposa, la princesa Loretta Zu Sayn-Wittgenstein,



Las formas geométricas de NH Collection Ibiza evocan los yates del puerto.

fue uno de los primeros agroturismos de la isla y durante años atrajo a famosos como el tenista Boris Becker o la modelo Elle Macpherson. Ahora, con el respaldo de un *family office* de Singapur y la citada renovación, estrena 24 habitaciones con vistas a la naturaleza y el campo de golf.

Un alojamiento que los veteranos de la isla no reconocerán es **Son Molí Country House**, un agroturismo de 22 habitaciones ubicado en el corazón del Plà de Mallorca, a 15 minutos de Palma. En un entorno de huertos y molinos se levanta este hotel que ha apostado por la arquitectura tradicional, con piedra seca, vigas vistas y elementos locales.

La isla de moda
Coja la maleta porque volamos hasta Ibiza, la isla eternamente de moda



Iberostar Selection Es Trenc es un nuevo cinco estrellas de Mallorca con vistas al Mediterráneo y actividades como cine de verano, yoga al amanecer o el ritual ‘sunset’, con cócteles y música al atardecer.

miento, y Arrogante, el concepto de cocina italiana.

En Playa d'en Bossa está la nueva pica de la familia Matutes que bajo su grupo Palladium abrió hace unas semanas **The Unexpected Ibiza Hotel** donde antes estaba The Ushuaia Tower, tras un cambio integral de marca y concepto. Y lo hace de la mano del popular chef Gordon Ramsay y su Hell's Kitchen Ibiza, que se convierte en el primero del cocinero en España. El hotel también apostará por el espectáculo convirtiendo la fachada del edificio en un escenario con *sky dance*, donde los bailarines realizarán coreografías aéreas.

A mediados de mayo abrió también en Ibiza el hotel **Fergus Style Punta Arabí**, ubicado en un acantilado con vistas a la isla de Tagomago, y una arquitectura de pueblo ibicenco. En sus villas blancas entre pinarres, cuenta con 329 habitaciones,

tres restaurantes y cinco bares que se integran en el paisaje mediterráneo. El hotel tiene una peculiaridad y es que acoge entre sus calles el icónico Hippy Market de Es Canar.

Menorca solo aporta este año un nuevo hotel de alto *standing*, pero vale por dos. El exclusivo sello Vestige Collection abrió a finales de junio **Son Ermità**, en una finca rural del norte de la isla. Tiene sólo diez habitaciones y suites que se distribuyen entre la noble Casa del Payés (casa principal) y antiguos edificios agrícolas reformados. También hay una propiedad independiente, Villa Ullastres. La finca, de 800 hectáreas, también alberga Binidufà, su hotel hermano con vistas al valle que se inaugurará en la primavera de 2026.

Baleares también calienta para inaugurar el año que viene el esperado Mandarin Oriental Mallorca. Y es que estas islas, en materia hotelera, nunca duermen.



The Unexpected Ibiza Hotel se instala donde antes estaba The Ushuaia Tower.